From: Byg
Sent: Fri, 3 Jul 2026 10:22:54 +0000
To: 'Pagh, Camilla Wittendorff'
Subject: Glostrup Kommunes besvarelse vedr. støjskærm og parkering
Categories: Afsendt til autojournalisering: [2026 / 3633] - Hvissingevej 102 2600 Glostrup

---

Sag
snr.:26/3633

--- --- --- oooOOOooo --- --- ---

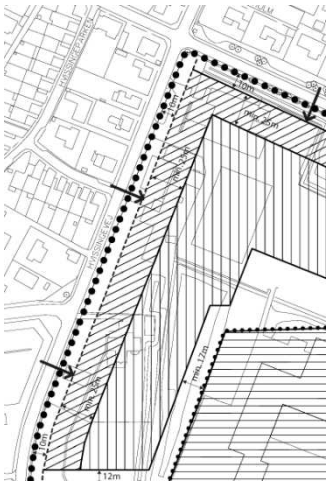
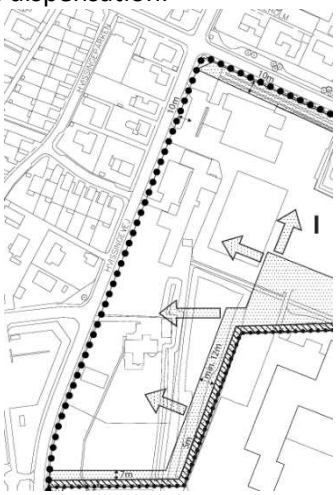
Glostrup Kommunes besvarelse vedr. støjskærm og parkering
Matr.nr. 6d, Hvissinge by, Hvissingevej 100, 2600 Glostrup

Hej Camilla Wittendorff Pagh

Tak for din mail, hermed besvarelse på dine spørgsmål vedr. støjskærm og etablering af nye parkeringspladser.

Vedr. støjskærm
Containere vil blive betragtet som bygninger da de har tag og vil have karakter som bygninger, også selv om de vil blive benyttet som støjskærme. Da der er tale om nye bygninger inden for lokalplan 63.3, delområde 1, kan det desværre ikke lade sig gøre da der ikke må etableres bygninger der ikke er boliger jf. lokalplanens 6.2 og 6.3.
Det er derfor desværre ikke muligt at benytte containere som støjskærme.

Vedr. udvidelse af eksisterende personbilsparkering på Hvissingevej 118
Parkeringspladserne er placeret uden for en byggelinje 10 m fra Hvissingevej og på det fælles friareal mod vældegårdsvej. Derudover er de placeret på et byggefelt til boliger, i byggefelt C. Som tidligere nævnt (sag 24/28060), skal der ansøges om dispensation fra lokalplanens bestemmelser til placering af parkeringspladserne. Dispensationen skal behandles på Miljø,- Teknik- og Ejendomsudvalget (MTEU). Det kan på forhånd ikke siges om udvalget er positivt indstillet på en dispensation.

Har du yderligere spørgsmål, er du velkommen til at kontakte mig, vær dog opmærksom på, at jeg er på ferie i den kommende 3 uger.

Med venlig hilsen
Stine Stauning
Arkitekt - Byggesagsbehandler

GLOSTRUP KOMMUNE

Center for Miljø og Teknik
Tlf. [redacted]
Direkte [redacted] telefontid: 10-12
Rådhusparken 2, 2600 Glostrup

www.glostrup.dk

Der bliver bygget flittigt i Glostrup Kommune, og det er vi selvfølgelig rigtig glade for. Men det betyder også at vi har frygteligt travlt her hos bygningsmyndigheden. Så for at effektivisere vores sagsbehandling, arbejder vi med begrænset telefontid.

Hvis det er muligt, vil vi opfordre til, at spørgsmål mv. sendes til vores postkasse: [redacted]

Du kan læse mere her: Byggesagsbehandlingen for tiden.

Glostrup Kommune passer godt på dine personoplysninger. Vi bruger oplysningerne til at behandle og besvare din henvendelse og følger reglerne om databeskyttelse. Her han du læse mere om; hvordan Center for Miljø og Teknik behandler dine data og dine rettigheder.

Fra: Pagh, Camilla Wittendorff <[redacted]
Sendt: 26. juni 2026 13:37
Til: Byg <[redacted]>
Cc: Mads Frederiksen <[redacted]>
Emne: Vedr. HCS A/S Transport & Spedition - Støjskærm og parkering - Stine Stauning

> Du får ikke ofte mails fra [redacted] Få mere at vide om, hvorfor dette er vigtigt

Hej Stine Stauning

I forlængelse af vores telefonsamtale vender jeg hermed tilbage vedrørende nedenstående to punkter.

Vedr. støjskærm
Da vi endnu ikke har modtaget den § 8-tilladelse, som blev indsendt den 01.12.2025, kan ansøger - selvom ansøger foretrækker den løsning, som der er givet byggetilladelse til - blive nødt til at overveje alternativer. Ét af disse kunne

være opstilling af brugte skibscontainere (stablet 3 ovenpå hinanden) som støjskærm. Vi har udført lydberegning, som viser, at lydkravene også overholdes ved den løsning.
Skal dette behandles som en ny byggeansøgning, eller er det allerede indsendte tilstrækkeligt, idet denne løsning ikke kræver § 8 tilladelse, da de brugte skibscontainere placeret ovenpå terræn?

Vedr. udvidelse af eksisterende personbilsparkering på Hvissingevej 118
Der er tale om udvidelse af den eksisterende personbilsparkering på Hvissingevej 118, hvor udvidelsen sker i tilknytning til den eksisterende parkeringsplads og indkørsler.
Vedlagt fremsendes § 8-ansøgningen indsendt den 15.01.26, hvoraf det fremgår, at der etableres yderligere 52 personbilsparkeringspladser (38 + 14).
Skal der søges tilladelse til at etablere til dette?

Med håb om positiv tilbagemelding.

Med venlig hilsen

Camilla Wittendorff Pagh
Bygningskonstruktør

Sweco Danmark A/S | Aarhus N
Mobil [redacted]
[redacted]
www.sweco.dk



CVR nr.: 48233511 | Reg. kontor: København S | EAN 5790002240485

Læs om, hvordan Sweco behandler dine persondata.

From: Byg
Sent: Tue, 17 Dec 2024 12:52:45 +0000
To: [redacted]
Cc: Tina Rømer
Subject: Der kan ansøges om dispensation fra lokalplanens bestemmelser til parkeringspladser

---

Sagsnr.: 24/280060

--- --- --- oooOOOooo --- --- ---

Der kan ansøges om dispensation fra lokalplanens bestemmelser til parkeringspladser
Matr.nr. 6d, Hvissinge by, Paul Bergsøes Vej 47, 2600 Glostrup

Kære Mads Frederiksen

Glostrup Kommunens byggesagsafdeling har modtaget din henvendelse vedr. anvendelse og parkering på ovenstående ejendom.

Vores umiddelbare vurdering om placering af nye parkeringspladser på ejendommen er, at det vil være eksisterende lovlig anvendelse, hvorfor der kan ansøges om dispensation fra lokalplan GL 63.3 pkt. 3.7 til placering af parkeringspladser. Såfremt eller når der skal bygges boliger inden for delområde 1 iht. lokalplanens bestemmelser, skal der fremsendes en helhedsplan mm. til kommunens godkendelse sammen med ansøgningen om byggetilladelse til boligerne. Hvorfor byggeafdelingen anser de ønskede parkeringspladser som midlertidige indtil et boligprojekt vil blive en realitet.

Glostrup Kommune er umiddelbart positivt indstillet på dispensationen, såfremt den eksisterende hæk mod Hvissingevej bevares, og på betingelse af, at der bliver sat en hæk mod Væld egårdsvej således at beboere på Hvissingevej/Væld egårdsvej ikke bliver generet af lys fra biler.
Det er dog ud fra det fremsendte materiale ikke muligt at vurdere, om der kan gives en administrativ dispensation eller om sagen skal behandles på MTEU. Da det ikke fremgår af det fremsendte materiale hvor mange parkeringspladser der ønskes, om alt græs og træer fjernes mm.

Der er derudover en forudsætning, at parkeringspladserne kun vil blive brugt til personale eller kunder.

Byggemyndigheden afventer en ansøgning om dispensation fra lokalplanens bestemmelser.

Har du/I spørgsmål, er du/I velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Stine Stauning
Arkitekt - Byggesagsbehandler

Center for Miljø og Teknik
Tlf. [redacted]
Direkte [redacted] telefontid: 10-12
Rådhusparken 2, 2600 Glostrup

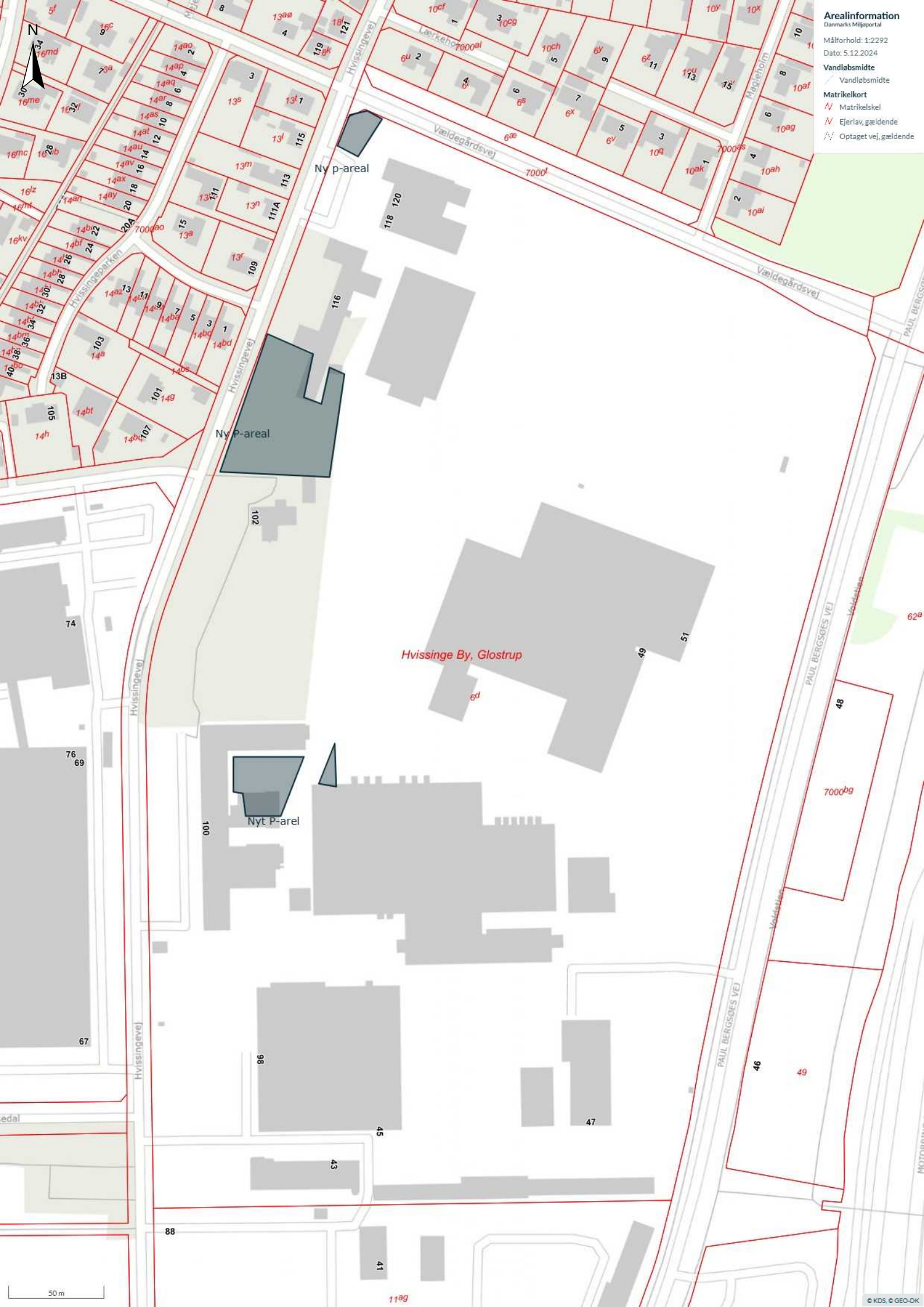
www.glostrup.dk

Der bliver bygget flittigt i Glostrup Kommune, og det er vi selvfølgelig rigtig glade for. Men det betyder også at vi har frygteligt travlt her hos bygningsmyndigheden. Så for at effektivisere vores sagsbehandling, arbejder vi med begrænset telefontid.

Hvis det er muligt, vil vi opfordre til, at spørgsmål mv. sendes til vores postkasse: [redacted]

Du kan læse mere her: Byggesagsbehandlingen for tiden.

Glostrup Kommune passer godt på dine personoplysninger. Vi bruger oplysningerne til at behandle og besvare din henvendelse og følger reglerne om databeskyttelse. Her han du læse mere om; hvordan Center for Miljø og Teknik behandler dine data og dine rettigheder.


Arealinformation
Danmarks Miljøportal
Målforhold: 1:2292
Dato: 5.12.2024
Vandløbsmidte
Vandløbsmidte
Matrikelkort
Matrikelskel
Ejerlav, gældende
Optaget vej, gældende
N
Ny p-areal
Ny P-areal
Nyt P-arel
Hvissinge By, Glostrup
Hvissingevej
Hvissingeparken
Vældegårdsvej
Lærkehøj
Magleholm
PAUL BERGSOES VEJ
Voldgade
50 m
© KDS, © GEO-DK

From: Tina Rømer
Sent: Fri, 6 Dec 2024 10:33:25 +0000
To: Byg
Subject: VS: Vedr.: Etablering af yderligere personbils parkering til primært medarbejdere - [24/24917]
Attachments: Yderligere personbils parkering.pdf
Categories: Stine S

Hej BYG

Jeg har – efter deres møde med AA – fået denne mail fra HCS.
Vil lige høre jer, om hans vurdering ifb. lokalplan er OK, altså at det falder inden for den gældende lokalplan.
Hvis det kræver dispensation, er det så realistisk, at de kan opnå dette?

På forhånd mange tak.

Med venlig hilsen

Tina Rømer
Akademiingeniør

Miljø
Tlf. [redacted]
Direkte: [redacted]
Rådhusparken 2, 2600 Glostrup

Fra: Mads Frederiksen <[redacted]>
Sendt: 5. december 2024 17:32
Til: Tina Rømer <[redacted]>
Emne: Vedr.: Etablering af yderligere personbils parkering til primært medarbejdere.

Hej Tina

Du har korresponderet med Hans Frederiksen og Horst Ravn om etablering af yderligere personbils parkering til primært medarbejdere - se venligst vedhæftede kort med markering af de yderligere personbils parkeringer.

Jeg vender hermed lige tilbage hertil.

Lokalplan
Etablering af yderligere personbils parkering til primært medarbejdere er nødvendig i henhold til den nuværende anvendelse, og det er vor opfattelse, at etablering kan ske i henhold til gældende lokalplan.
Desuden skal p-pladser jo også anvendes til evt. fremtidig anden anvendelse og er under alle omstændigheder nemme at rydde/fjerne igen (ikke tale om bygninger, blot stabilgrus og SF sten).

Praktisk
Vi ønsker at etablere de yderligere personbils parkeringer på nuværende græsbelagte arealer, og det vil praktisk ske ved, at vi afrømmer græsmulden og påfylder bundsikring og lægger SF sten e.l.
Forventelig skal der afrømmes ca. 350 m3 +/- græsmuld.

Jordvolden mod Vældegårdsvej - info
Jordvolden mod Vældegårdsvej trænger på indvendig side til op- og afretning, herunder af hensyn til parkering.
Efter op- og afretning ønsker vi på indvendig side/toppen at pålægge muld af hensyn til græs- og plantevækst, og ønsker at anvende og pålægge den afrømmede græsmuld fra etablering af personbils parkeringer, fremfor tilførsel af tilsvarende produkt udefra.

Vi skal venligst anmode om jeres bekræftelse på, at vi kan igangsætte etableringen af personbils parkeringerne og anvende græsmulden som anført.

Såfremt du/I har spørgsmål eller bemærkninger, så står vi naturligvis til rådighed.

På forhånd tak.

Med venlig hilsen / Best regards / Mit freundlichen Grüssen

Mads Frederiksen | Adm. direktør | Managing Director
HCS A/S Transport & Spedition
Hvissingevej 100, DK-2600 Glostrup
www.hcs.dk

[redacted]
Direct phone: +45 – [redacted]
Fax: +45 – [redacted]
Cell phone: +45 – [redacted]

please consider the environment before printing my email