Glostrup Kommune
Center for Miljø og Teknik
Rådhusparken 2
2600 Glostrup

Att. Rasmus Hansen
Kommunens sagsnummer: 26/14993

Hovedstadens Letbane

Metrovej 5
2300 København S
dinletbane.dk

T +45 3311 1700
E info@dinletbane.dk

06-07-2026

Hovedstadens Letbanes bemærkninger til høring af lokalplanforslag GL60.1 for et parkeringshus ved Engtoftevej inklusive kommuneplantillæg

Hovedstadens Letbane har den 26. juni 2026 modtaget høring af lokalplanforslag GL60.1 for et parkeringshus ved Engtoftevej inklusive kommuneplantillæg. Det fremgår af høringsmaterialet at lokalplanforslaget muliggør etablering af et parkeringshus på op til 6 etager inkl. kælderkonstruktion og med op til 380 bilparkeringspladser. Lokalplanen stiller som minimumskrav, at der etableres 325 bilparkeringspladser. Kommuneplantillægget ændrer ikke kommuneplanrammens anvendelse, men øger bebyggelsesprocenten fra 200 % til 250 %. Et kommende parkeringshus ved Engtoftevej er tiltænk at servicere boligområderne vest og nord for lokalplanområdet, Glostrup Fritidscenter, samt som pendlerparkering til Glostrup Station.

Hovedstadens Letbane har fokus på at sikre en god sammenhæng mellem byen og Letbanen. Bevidste prioriteringer i byplanlægningen inden for Letbanens stationsopland kan bidrage til øget passagertal, et styrket byliv og en bedre udnyttelse af de store investeringer i den kollektive infrastruktur. Hovedstadens Letbane har på den baggrund følgende bemærkninger til lokalplanforslag GL60.1:

Øget parkeringsdækning i stationsoplandet har negativ betydning for rejser med Letbanen og den øvrige kollektiv transport

Glostrup St. er et væsentligt regionalt trafikknudepunkt, der betjenes af Letbane, bus, S-tog samt på sigt fjerntog. Lokalplanområdet er beliggende ca. 400 m fra Glostrup St. med gode forbindelser til stationen for gående og cyklister langs Sydvestvej, og har dermed en særlig attraktiv stationsnær placering. Parkeringsdækningen nærmest lokalplanområdet og Glostrup St. vurderes under de nuværende forhold, at være betydeligt, herunder med parkeringsmuligheder på terræn og i konstruktion ved henholdsvis Glostrup St., Glostrup Centeret og syd for Glostrup Fritidscenter ved Christiansvej. Hovedstadens Letbanen vurderer at øge parkeringsdækningen med et nyt parkeringshus inden for lokalplanområdet, vil øge incitamentet til rejser med bil, frem for Letbanen og den øvrige kollektive transport ved Glostrup St. Et nyt parkeringshus inden for lokalplanområdet vurderes dermed at påvirke passagergrundlaget for Hovedstadens Letbane negativt.

Strategisk arealudnyttelse i stationsoplandet understøtter brugen af Glostrup St.

En person, der bor eller arbejder tæt på en station, er markant mere tilbøjelig til at

vælge kollektiv transport frem for bil. Anvendelser med højt letbanebehov som boliger, erhverv og uddannelsesinstitutioner genererer et større rejsegrundlag, end anvendelser med lavt letbanebehov som for eksempel parkeringshus, boldbaner og plejehjem. At udnytte et særligt stationsnært areal på 4.000 m^2 inden for stationsoplandet til parkeringshus, vurderes dermed at påvirke passagergrundlaget for Letbanen og den øvrige kollektive transport ved Glostrup St. negativt. Hovedstadens Letbane anbefaler på den baggrund, at Glostrup Kommune undersøger mulighederne for at ændre arealanvendelsen inden for lokalplanområdet til en anvendelse med større letbanebehov som for eksempel boliger og/eller erhverv. Dette for at skabe bedre forudsætninger for rejser med Letbanen og den øvrige kollektive transport ved Glostrup St., understøtte Letbanens passagergrundlag, samt gennem byplanlægningen bidrage til størst muligt udbytte af de store investeringer der er foretaget i Letbanen.

For spørgsmål relateret til dette høringssvar kan Hovedstadens Letbane kontaktes på byggeprojekt@dinletbane.dk.

Med venlig hilsen

Camilla Boye Randbæk
Byplanlægger
Arealer, Rettigheder og Byudvikling