Social- og Boligministeriet

**Dato**
01-12-2025

# Liste over forebyggelsesområder pr. 1. december 2025

I henhold til almenboliglovens § 61 b, offentliggør boligministeren hvert år den 1. december en liste over forebyggelsesområder.

Listen over forebyggelsesområder omfatter almene boligområder, som ikke er på udsatte- og/eller parallelsamfundslisten, og som har mindst 1.000 beboere, og en andel af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande, som overstiger 30 pct. Herudover er mindst to af følgende fire kriterier opfyldt:

1. Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, overstiger 30 pct. (toårigt gennemsnit).
2. Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 2 gange landsgennemsnittet (toårigt gennemsnit).
3. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse, overstiger 60 pct. af samtlige beboere i samme aldersgruppe.
4. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området (eksklusive uddannelsessøgende) er mindre end 65 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.

På listen pr. 1. december 2025 er der 61 forebyggelsesområder, mod 63 på sidste års liste. Der er 11 nye områder på listen og 13 områder, som udgår.

Blandt de 11 nye områder er der 4 områder, som kommer fra listen over udsatte boligområder.

Forebyggelsesområderne fremgår af tabel 1, som også viser kriterieværdierne for de enkelte områder. De nye områder er markeret i tabellen.

Tabel 2 viser de områder, der er udgået af listen for 2025 i forhold til 2024.

To af områderne udgår fordi antallet af beboere er faldet til under 1.000, og seks af områderne udgår, da andelen af dømte i området er faldet. To områder udgår, da flere er kommet i arbejde; ét område udgår, da flere har en uddannelse over grundskoleniveau, og to områder udgår pga. stigende indkomst.

Bilag 1 viser hvilke almene boligafdelinger, der ligger i boligområderne på listen over forebyggelsesområder.

Tabel 1. Liste over forebyggelsesområder pr. 1. december 2025

| Område | | Kommune | Beboere (1.000 +) 1. jan 2025 | Udenfor arb.marked > 30 pct. 2023-24 | I & E Ikke vestlig > 30 pct. 1. jan 2025 | Dømte ≥ 1,44 pct. 2023-24 | Kun grundskole > 60 pct. 1. jan 2025 | Gns. indkomst < 65 pct. År 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Blågården | | København | 2.254 | 22,6 | 52,7 | 2,24 | 44,9 | 63,1 |
| Frederiksholm | | København | 4.271 | 32,3 | 31,0 | 3,03 | 43,8 | 59,2 |
| Folehaven | | København | 2.136 | 22,0 | 57,9 | 1,81 | 54,9 | 55,9 |
| Sjælør Boulevard | | København | 1.269 | 24,7 | 52,6 | 2,22 | 45,4 | 60,5 |
| Bellahøj | | København | 1.991 | 27,4 | 58,5 | 1,83 | 54,9 | 56,8 |
| Tingbjerg/Utterslevhuse | | København | 6.339 | 19,5 | 69,5 | 1,61 | 58,5 | 58,6 |
| Glumsøparken mv. | | København | 2.159 | 30,2 | 35,1 | 2,70 | 50,7 | 58,5 |
| Bispeparken | | København | 1.445 | 21,7 | 50,0 | 2,02 | 40,4 | 61,0 |
| Bispevænget mv. | | København | 2.168 | 29,6 | 43,2 | 2,46 | 45,3 | 59,6 |
| Hørgården | | København | 1.446 | 26,5 | 53,9 | 1,73 | 49,3 | 60,0 |
| Gullandsgården mv. | | København | 1.060 | 28,7 | 44,9 | 3,15 | 51,0 | 58,4 |
| Abildgården mv. | Ny | København | 1.565 | 29,6 | 30,4 | 2,76 | 42,9 | 59,4 |
| Remisevænget | | København | 3.405 | 26,9 | 42,1 | 2,42 | 48,6 | 60,1 |
| Stjernen | | Frederiksberg | 1.254 | 29,2 | 51,9 | 1,59 | 45,6 | 62,0 |
| Brøndby Nord | | Brøndby | 2.703 | 21,4 | 44,0 | 1,92 | 47,4 | 64,0 |
| Værebroparken | | Gladsaxe | 2.840 | 16,7 | 54,3 | 1,87 | 52,9 | 64,9 |
| Glostrup Vestergård | | Glostrup | 1.564 | 23,8 | 42,9 | 2,01 | 50,9 | 62,3 |
| Hedemarken | | Albertslund | 1.515 | 31,3 | 50,4 | 1,18 | 58,6 | 59,1 |
| Charlotteager | | Høje-Taastrup | 1.716 | 26,3 | 55,2 | 1,57 | 64,6 | 59,0 |
| Gadehavegård | | Høje-Taastrup | 2.082 | 21,5 | 58,2 | 1,42 | 74,3 | 57,6 |
| Bybjerget/Valhøjgården mv. | Ny | Rødovre | 2.934 | 24,2 | 30,3 | 1,75 | 43,2 | 64,4 |
| Kærene – Rødovre | Ny | Rødovre | 2.102 | 23,9 | 36,5 | 1,56 | 46,8 | 64,5 |
| Vildtbanegård I & II | | Ishøj | 2.920 | 25,1 | 36,7 | 1,77 | 51,5 | 63,2 |
| Vejleåparken | | Ishøj | 4.604 | 24,1 | 55,8 | 1,68 | 57,0 | 60,3 |
| Nivåhøj | | Fredensborg | 1.582 | 25,3 | 49,2 | 1,60 | 63,7 | 61,9 |
| Vapnagård | | Helsingør | 3.620 | 25,6 | 36,7 | 1,93 | 49,2 | 62,5 |
| Kongevænget | | Hillerød | 1.566 | 26,3 | 41,4 | 1,72 | 48,3 | 62,0 |
| Askerød | Ny | Greve | 1.490 | 23,9 | 53,3 | 1,84 | 61,8 | 69,8 |
| Ringparken | | Slagelse | 1.848 | 30,4 | 56,1 | 1,21 | 64,0 | 63,7 |
| Motalavej | | Slagelse | 1.320 | 36,6 | 53,4 | 1,71 | 70,1 | 61,0 |
| Vængerne | | Lolland | 1.077 | 44,6 | 31,7 | 1,58 | 57,9 | 63,0 |
| Lindholm | | Guldborgsund | 1.077 | 33,7 | 43,9 | 1,39 | 58,8 | 61,4 |
| Solbakken mv. | Ny | Odense | 1.178 | 26,0 | 53,1 | 1,93 | 50,1 | 60,7 |
| Ejerslykke | | Odense | 1.131 | 31,2 | 47,4 | 0,90 | 45,2 | 63,6 |
| Dianavænget/Heliosvænget | | Odense | 1.019 | 33,0 | 43,5 | 1,35 | 49,9 | 64,4 |
| Kløvermarken/Hvedemarken mv. | | Sønderborg | 1.062 | 36,1 | 43,8 | 1,53 | 64,2 | 62,2 |
| Præstebakken/Syrenparken | Ny | Esbjerg | 1.371 | 34,4 | 43,9 | 1,93 | 60,3 | 62,2 |
| Stengårdsvej | Ny | Esbjerg | 1.097 | 35,3 | 74,7 | 1,85 | 72,0 | 59,6 |
| Korskærparken | Ny | Fredericia | 1.826 | 28,2 | 51,0 | 1,41 | 63,9 | 64,6 |
| Søndermarksvej mv. | | Fredericia | 1.411 | 32,2 | 31,3 | 1,51 | 52,0 | 69,3 |
| Sønderbro | | Horsens | 1.416 | 31,2 | 43,8 | 0,90 | 68,5 | 65,3 |
| Munkebo | | Kolding | 1.137 | 34,3 | 69,0 | 2,16 | 65,5 | 62,8 |
| Skovvejen/Skovparken | Ny | Kolding | 1.740 | 33,5 | 71,2 | 2,14 | 63,7 | 59,4 |
| Finlandsparken | | Vejle | 1.455 | 30,3 | 68,7 | 1,58 | 68,7 | 64,8 |
| Løget By | | Vejle | 1.813 | 34,6 | 43,1 | 1,53 | 60,4 | 66,0 |