Brøndby Fjernvarme A.m.b.a.

Dato: 19. oktober 2026

Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde
Online møde
Mandag den 19. oktober 2026, kl. 16.00

Deltagere:	Ole Jæger Gatten, Arno Hurup Christiansen, Jørgen Jeppesen, Brian Børgesen, Henning Elmelund, Alexander Bruhn Skjøth, Henrik Dornfeldt, Lars Anker Jensen, Annette Reckendorph, Suppleanter: Carsten B. Nielsen, Zabeeh Zamani og Jan Northved Hansen Administration: Erik Skalka, Thomas Frandsen Gæst: Janne Finderup Hoxbro, Deloitte
Afbud:	Jan Johansen, Bjørn Jensen og Annette Nedell
Referent:	Henning Elmelund

Punkter

Pkt. 1: Lånefinansiering vedrørende projekt Glostrup Syd for Banen Bestyrelsen besluttede den 22. maj 2023 at optage en byggekredit vedrørende Glostrup Syd for Banen med henblik på efterfølgende omlægning til et langfristet fastforrentet lån hos KommuneKredit. Der blev ikke på dette tidspunkt truffet beslutning om lånets løbetid. Hovedstolen på byggekreditten er 58 mio. kr. Den 28. september 2026 besluttede bestyrelsen, at det nuværende lån på 58 mio. kr. skulle omlægges til et 30-årigt fastforrentet lån, og at forhøjelsen af byggekreditten skulle hjemtages som et fastforrentet lån over 30 år, når udfaldet af forhandlingerne med Nordkysten var kendt. Regeringen har efterfølgende varslet en ændring af lånebekendtgørelsen, som forventes at træde i kraft den 1. december 2026. Ændringen vil give mulighed for lån med op til 45 års løbetid til investeringer i fjernvarmerør og vil skabe overensstemmelse mellem låneperioden og afskrivnings-perioden i de tilfælde, hvor fjernvarmeselskabet afskriver fjernvarmerør over 45 år. I orienteringen fra Klima-, Energi- og Forsyningsministe-riet har ministeriet angivet følgende i relation til	Sagen godkendt. Deloitte undersøger priseffekten for forbrugerne ved optagelse af 30-årigt lån og et 45-årigt lån. Priseffekten fremlægges på det førstkommende Bestyrelsesmøde.

betydningen af et 45-årigt lån sammenlignet med et 30-årigt lån:

"Tiltaget kan betyde, at nogle fjernvarmevirksomheder vil få mulighed for at sænke fjernvarmeprisen i de første 30 år, idet fjernvarmevirksomhederne vil kunne opkræve mindre hos forbrugerne om året i disse år, for dog at opkræve mere de sidste 15 år. Tiltaget kan derved forbedre rammerne for fjernvarmeudrulning og potentielt bidrage til større forbrugertilslutning. En længere løbetid vil alt andet lige sænke den årlige ydelse for et lån i de første 30 år, men dog medføre en samlet højere ydelse set over hele løbetiden."

Forretningsudvalget indstiller:

- at udvide trækningsretten med 31,9 mio. kr. på den eksisterende byggekredit til finansiering af den resterende anlægssum for fjernvarmeudrulningsprojektet Glostrup Syd for Banen.

- at forlænge byggekredittens løbetid indtil udfaldet af de igangværende forhandlinger er kendt. Da dette tidspunkt for nuværende ikke er kendt, indstilles det til at byggekreditten foreløbigt forlænges med to år.

- at helt eller delvist omlægge den udvidede byggekredit til langfristet finansiering, når udfaldet af de igangværende forhandlinger er kendt og/eller de forventede ændringer af lånebekendtgørelsen er trådt i kraft.

- At der ved hel eller delvis omlægning af byggekreditten bemyndiges forretningsudvalget til at fastlægge løbetid på lån til minimum 30 år og op til den til enhver tid gældende maksimalt tilladte løbetid, som forventeligt bliver 45 år.

Mødet hævet kl.:

Ole Jæger Gatten
Formand

Arno Hurup Christiansen
Næstformand

Brian Børgesen

Henning Elmelund
Sekretær

Alexander Bruhn Skjøth

Henrik Dornfeldt

Lars Anker Jensen

Annette Reckendorph

Jørgen Jeppesen

Thomas Frandsen
Medarbejderrepræsentant